

Voorstel Gemeenteraad



Vergadering gemeenteraad
d.d. 31 mei 2023

Portefeuillehouder: Usmany-Dallinga, A.
Beleidsveld: Ruimtelijke Ontwikkeling, Economie en
Leefomgeving
Zaaknummer: Z/22/182571/DOC-23399736

Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "110kV leiding Djewels 2 Farmsum".

Korte samenvatting

Voor de bouw van een nieuwe fabriek op industrieterrein Oosterhorn dient er een ondergrondse hoogspanningsverbinding (110 kV) te worden aangelegd tussen het hoogspanningsstation aan de Oosterwierum 2 en het plot van deze nieuwe fabriek. Gelet hierop is voorliggend bestemmingsplan opgesteld met als doel deze leiding planologisch te beschermen. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 26 januari 2023 tot en met 8 maart 2023 ter inzage gelegen voor het maken van zienswijzen. Er is tijdens voornoemde periode één zienswijze ingediend. Uw raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Aan de raad

Voorstel

Het bestemmingsplan "110kV leiding Djewels 2 Farmsum" gewijzigd vast te stellen.

Aanleiding

Voor de bouw van een nieuwe waterstoffabriek op industrieterrein Oosterhorn dient er een ondergrondse hoogspanningsverbinding (110 kV) te worden aangelegd tussen het hoogspanningsstation aan de Oosterwierum 2 en het plot van deze nieuwe fabriek. Voor ondergrondse hoogspanningslijnen en planologische vastlegging hiervan is geen beleid vanuit het Rijk. Er is dus geen verplichting om deze op te nemen in een bestemmingsplan. Verbindingen van 110 kV en hoger behoren tot het landelijk hoogspanningsnet en zijn van nationaal belang. Aandacht wordt gevraagd voor een goede ruimtelijke ordening van de ondergrond. Gelet hierop is voorliggend bestemmingsplan opgesteld met als doel deze leiding planologisch te beschermen. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 26 januari 2023 tot en met 8 maart 2023 ter inzage gelegen voor het maken van zienswijzen. Er is tijdens voornoemde periode één zienswijze ingediend.

Beoogd effect

Het planologisch vastleggen van een ondergrondse 110kV leiding.

Argumenten

De ontwerpfase in de bestemmingsplanprocedure is afgerond. Het ontwerpbestemmingsplan "110kV leiding Djewels 2 Farmsum" heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Het plan is digitaal raadpleegbaar beschikbaar gesteld via www.ruimtelijkeplannen.nl. Gedurende de genoemde termijn konden door een ieder zienswijzen worden ingediend tegen het ontwerp bij uw gemeenteraad. Binnen de gestelde termijn is één



zienswijze ingediend. Er is een notitie zienswijzen opgesteld waarin de zienswijze kort is samengevat en is voorzien van commentaar. De zienswijze betrof het verzoek om een toevoeging aan een reeds bestaande regel in het bestemmingsplan. Na interne beoordeling en na contact met de initiatiefnemers is geadviseerd de zienswijze over te nemen. Het voorliggende plan is hierop aangepast door in artikel 3.4.1., onder g, het volgende toe te voegen: "..., *alsmede het verhogen of verlagen van het waterpeil*".

Uw raad heeft de bevoegdheid om een bestemmingsplan vast te stellen. Gelet op het gegeven dat er bij onderhavig plan sprake is van het overnemen van een zienswijze welke tot gevolg heeft dat een planregel dient te worden aangepast, kan men hier niet spreken over een ambtshalve wijziging. Gelet op het voorgaande dient het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld te worden.

Kantttekeningen

Op dit voorstel zijn geen kanttekeningen van toepassing.

Aanpak/uitvoering

Na een positief besluit van uw raad zal gedeputeerde staten worden gevraagd de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan goed te keuren. Daarna zal het plan nogmaals 6 weken ter inzage worden gelegd met de mogelijkheid om beroep in te dienen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dit geval alleen voor degenen die een zienswijze heeft ingediend of kan aantonen redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdig een zienswijze in te brengen tegen het ontwerpplan.

Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties voor de gemeente Eemsdelta.

Participatie

Het bestemmingsplan heeft in de ontwerpfasen voor 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen. Het plan zal na gewijzigde vaststelling nogmaals zes weken ter inzage liggen voor diegene die een zienswijze heeft ingediend of kan aantonen redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdig een zienswijze in te brengen tegen het ontwerpplan. Verdere participatie is gelet op de beperkte werking van het plan niet benodigd.

Communicatie

Uw besluit kan bekend gemaakt worden via de reguliere weg.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Eemsdelta

Ben Visser
Burgemeester

Ronald Koch
Secretaris

Bijlage(n)

- Zienswijzennota;
- Bestemmingsplan "110 kV leiding Djewel 2 Farmsum" (3 documenten);

Besluit Gemeenteraad



De raad van de gemeente Eemsdelta,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 11 april 2023,

BESLUIT

het bestemmingsplan "110kV leiding Djewels 2 Farmsum" gewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 31 mei 2023

De raad van de gemeente Eemsdelta

B. Visser
Voorzitter

T.G.C. Kramer-Klein
Griffier