

Voorstel Gemeenteraad



Vergadering gemeenteraad
d.d. 25 september 2024

Portefeuillehouder: Prins, P.
Beleidsveld: Aardbevingen de baas
Zaaknummer: Z/23/386146/DOC-24518594

Onderwerp: subsidie Erfgoed in Gebiedsaanpak tbv Hoofdstraat 45-47 't Zandt

Korte samenvatting

De provincie Groningen heeft op 19 juni 2024 beschikt op een subsidieaanvraag Erfgoed in een Gebiedsaanpak van de gemeente Eemsdelta voor Hoofdstraat 45-47 (Monumentencluster) 't Zandt. Deze subsidie wordt doorbeschikt aan Stichting Dorpshuis 't Zandt en loopt dus via de begroting van de gemeente Eemsdelta.

Aan de raad

Voorstel

- 1.1 Beschikbaar stellen van een budget ter grootte van € 1.500.000 voor het toekennen van de verkregen provinciale subsidie aan Stichting Dorpshuis 't Zandt.
- 1.2 De hieruit voortvloeide begrotingswijziging voor 2024 vast te stellen

Aanleiding

Op verzoek van de Gemeente Loppersum heeft Stichting Dorpshuis 't Zandt samen met de gemeente en NCG een plan gemaakt om het dorps huis te verplaatsen van de huidige locatie naar het Monumentencluster in 't Zandt, Hoofdstraat 45 en 47. Deze verplaatsing is alleen mogelijk met subsidie, waaronder subsidie uit de provinciale subsidieregeling Erfgoedpanden in een gebiedsaanpak provincie Groningen 2020. Eén van de subsidievoorwaarden is dat het College een keuze maakt in welke projecten (per (voormalige) gemeente één project) in aanmerking komen. Voor de voormalige gemeente Loppersum is de keuze gevallen op het cluster Hoofdstraat 45 en 47 in 't Zandt. Het plan past binnen het programma (visie) 't Zandt op de kaart, vastgesteld door het college op 21 februari 2017. In samenwerking met NCG en aannemer is er een begroting en dekkingsplan opgesteld

Totale investeringskosten incl BTW € 4.587.121

DEKKING

bijdrage NAM incl onderhoudsfonds € 1.800.000

Extra bijdrage NAM (bevestiging 28/2/23) € 484.000

Elk dorp een duurzaam dak € 80.000

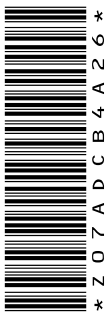
Bijdrage NCG in tekort € 242.000

Bijdrage vanuit NPG (gemeente) in tekort € 242.000

private fondsen (aangevraagd door Dorpshuis) 240.000

NPG-subsidie erfgoed gebiedsaanpak € 1.500.000

Totaal aan dekking: € 4.588.000



Beoogd effect

Het versterken van het centrum van 't Zandt door middel van het herbestemmen, restaureren en verduurzamen in combinatie met de bouwkundige versterking van het pand. Het herhuisvesten van het Dorpshuis in het hart van het dorp

Argumenten

- de subsidie van de provincie is specifiek voor dit project beschikt
- voor de gemeente zijn er geen financiële risico's
- de verplichtingen uit de provinciale beschikking worden onverkort overgenomen in de beschikking aan het Dorpshuis

Kanttekeningen

- er dient een financiële verantwoording via de SiSa-bijlage bij de jaarrekening van de gemeente te worden aangeleverd. Dit betekent dat de accountant de juistheid van de gemaakte kosten beoordeelt en daarover een goedkeurende verklaring over de jaarrekening afgeeft. Hiervoor dient een SiSacodering te worden gebruikt.

Aanpak/uitvoering

na akkoord door de Gemeenteraad zal er een beschikking uitgaan naar Stichting Dorpshuis 't Zandt.

Rol en bevoegdheid raad

De raad heeft het budgetrecht en is bevoegd om de financiële middelen beschikbaar te stellen.

Financiën

De totale uitgaven bedragen voor 2024 € 375.000 en voor 2025 € 1.125.000 en worden volledig gedekt uit de verkregen provinciale subsidie. De uitgaven en inkomsten worden verantwoord op taakveld. 6.1 - Samenkracht en burgerparticipatie.

Doordat de uitgaven volledig gedekt worden uit de provinciale subsidie heeft dit voorstel geen financieel effect.

Participatie

Communicatie

Burgemeester en wethouders van de gemeente Eemsdelta

Ben Visser
Burgemeester

Ronald Koch
Secretaris

Bijlage(n)

- beschikking provincie 2024-078667 d.d. 19 juni 2024

Besluit Gemeenteraad



De raad van de gemeente Eemsdelta,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 3 september 2024 ,

BESLUIT

- 1.1 Een budget ter grootte van € 1.500.000 beschikbaar te stellen voor het toekennen van de verkregen provinciale subsidie aan Stichting Dorpshuis 't Zandt.
- 1.2 De hieruit voortvloeiende begrotingswijziging voor 2024 vast te stellen

Aldus besloten in de openbare vergadering van 25 september 2024

De raad van de gemeente Eemsdelta

B. Visser
Voorzitter

T.G.C. Kramer-Klein
Griffier